

## Fort-Mardyck : 60 nouveaux logements en construction sur la friche de l'Oiseau Bleu

Lors de la cérémonie des vœux, le maire de Fort-Mardyck Grégory Bartholoméus a présenté les grands axes de l'année 2025. Parmi eux, la construction de 60 nouveaux logements sur la friche dite Salmat l'Oiseau Bleu.



Les logements seront construits sur la friche Salmat. - Photo [NOVALYS](#)

C'est un sujet qui a été longuement évoqué par le maire de [Fort-Mardyck](#), Grégory Bartholoméus, lors de la cérémonie des vœux, samedi 11 janvier. Avec l'arrivée de 20 000 nouveaux emplois dans le Dunkerquois d'ici 2030, la question du logement revient sans cesse et préoccupe de nombreux habitants. Lors de son discours à la population, le maire délégué a ainsi révélé que le bailleur social Partenord Habitat allait prochainement lancer **la construction d'un programme de 60 logements**, qui comportera 50 appartements et 10 maisons, sur la friche dite Salmat l'Oiseau Bleu, qui se situera à proximité du futur restaurant scolaire.



Les logements seront construits par Partenord. - Photo NOVALYS

*« La première pierre sera posée le 4 février et le chantier devrait être livré au second semestre 2026. C'est la plus grande opération de logements de ces dernières années à Fort-Mardyck », précise-t-il avant d'ajouter. « Ce projet est lancé pour répondre aux demandes des Fort-mardyckois, mais aussi des habitants du territoire. »*

## Une cinquantaine de maisons rénovées



Photo NOVALYS

Ce même bailleur social **réhabilitera 51 maisons qui datent des années 50 et qui se situent en entrée de ville**. « *C'est un dossier qui est ouvert depuis plusieurs années. Au programme, il y aura des rénovations thermiques, de l'installation électrique, des sanitaires, des façades, mais aussi de l'intérieur* », détaille le maire. Pour chaque logement, Partenord Habitat va investir 121 000 euros.